

# Programa de Asistencia para el Alquiler: Información para Proprietarios

## ¿Tiene un inquilino que tiene dificultades para pagar el alquiler/ renta debido a la pandemia del COVID-19?

El Programa de Asistencia para el Alquiler de Indianápolis puede proveer hasta 12 meses en asistencia, incluyendo los cargos por pagos atrasados acumulados después del 1º de abril de 2020.



### ¿Es su inquilino elegible?

El Programa de Asistencia para el Alquiler de Indianápolis se creó para ayudar a los inquilinos del Condado de Marion cuyos ingresos y capacidad para pagar alquiler/renta se han visto afectados negativamente por la crisis del COVID-19. Hogares debajo del 80% de los ingresos promedios del área (AMI) que han experimentado una reducción en ingresos del trabajo y corren riesgos de inestabilidad en vivienda son elegibles para aplicar.



### ¿Cómo puedo participar en este programa?

- Anime a sus inquilinos a solicitar asistencia visitando **indyrent.org**.
- Trabaje con el personal de Programa de Asistencia para compartir la documentación que incluye, entre otros, una copia del contrato del alquiler firmado y su forma W-9.
- Los inquilinos pueden recibir un pago directo si el propietario se niega a participar.



### ¿Dónde Comienzo?

**PASO 1** — Hable con sus inquilinos que estén retrasados con el pago de alquiler/renta. Anímelos a visitar **indyrent.org** para aplicar al programa.

**PASO 2** — Ofrezca su asistencia para ayudar a sus inquilinos a completar la solicitud. Recibirán un código especial para que usted complete la parte de la solicitud del propietario. (Si el inquilino tiene su correo electrónico, le permitirá recibir el código automáticamente y ayudará a acelerar la revisión de la solicitud).

**PASO 3** — Use el código de la solicitud del inquilino para completar la parte del propietario en **indyrent.org**. Esté preparado para enviar una copia del contrato de arrendamiento del inquilino. La solicitud del inquilino no está completa hasta que el propietario presione **enviar**.



¿Tiene preguntas?  
Llame al **317-912-1260** para más información.

Este programa ha sido desarrollado en colaboración con la Red de Respuesta Comunitaria de Indianápolis. Si actualmente recibe servicios y necesita ayuda para completar la solicitud, comuníquese con su administrador de casos en: John Boner Neighborhood Centers, Christamore House, Community Alliance of the Far Eastside (CAFE), Concord Neighborhood Center, Fay Biccard Glick Neighborhood Center, Flanner House, Hawthorne Community Center, Indianapolis Urban League, MLK Center, La Plaza, Edna Martin Christian Center, Mary Rigg Community Center, Southeast Community Services.